ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 27.07.2022 | № | 70/1045 |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 28.05.2014 № 13/393 «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Волгоградской области от 10 января 2014 г. № 12-ОД «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Волгоградской городской Думы от 28.05.2014 № 13/393 «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «(в редакции на 27.04.2014)» исключить.

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемое Положение о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда.».

1.3. В Положении о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда, утвержденном вышеуказанным решением:

1.3.1. В разделе 1:

1.3.1.1. Пункты 1.1 – 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда (далее – Департамент) является отраслевым структурным подразделением администрации Волгограда, уполномоченным на реализацию полномочий администрации Волгограда в сфере жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса, осуществление муниципального жилищного контроля, а также переданных законом Волгоградской области государственных полномочий Волгоградской области по организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) в части осуществления надзора за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда, осуществлению регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

1.2. Департамент подконтролен, подотчетен заместителю главы Волгограда, курирующему его деятельность.

1.3. Департамент осуществляет свою деятельность как непосредственно, так и во взаимодействии со структурными подразделениями администрации Волгограда, органами местного самоуправления Волгограда, органами государственной власти Волгоградской области, федеральными органами исполнительной власти, их территориальными органами, организациями и гражданами.».

1.3.1.2. В пункте 1.4 слова «осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством и» исключить.

1.3.1.3. Пункт 1.6 признать утратившим силу.

1.3.1.4. В пункте 1.8 слова «собственностью муниципального образования Волгоград» заменить словами «муниципальной собственностью Волгограда».

1.3.1.5. Пункты 1.10, 1.11 признать утратившими силу.

1.3.1.6. Пункт 1.13 изложить в следующей редакции:

«1.13. Официальное сокращенное наименование Департамента – департамент ЖКХ и ТЭК администрации Волгограда.».

1.3.1.7. В пункте 1.14 слова «ул. им. маршала Чуйкова, 15» заменить словами «наб. 62-й Армии, 5».

1.3.2. В разделе 2:

1.3.2.1. В пункте 2.1:

1) в абзаце первом слова «в границах муниципального образования Волгоград» заменить словами «на территории Волгограда»;

2) подпункт 2.1.6 изложить в следующей редакции:

«2.1.6. Участвует в организации проведения технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры, в мероприятиях по выявлению, признанию бесхозяйными указанных объектов, проводимых уполномоченным структурным подразделением администрации Волгограда.»;

3) подпункт 2.1.9 изложить в следующей редакции:

«2.1.9. Осуществляет разработку проектов муниципальных правовых актов администрации Волгограда об:

определении единой теплоснабжающей организации;

определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения;

утверждении технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее и холодное водоснабжение и (или) водоотведение.»;

4) подпункт 2.1.10 признать утратившим силу;

5) подпункт 2.1.12 изложить в следующей редакции:

«2.1.12. Обеспечивает исполнение полномочий администрации Волгограда при подключении к системам коммунальной инфраструктуры.»;

6) подпункт 2.1.14 изложить в следующей редакции:

«2.1.14. Осуществляет подготовку проектов обращений (заявлений) в уполномоченный орган исполнительной власти Волгоградской области, осуществляющий государственное регулирование цен (тарифов):

о принятии решения об отмене регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность);

об установлении тарифа на подвоз воды.»;

7) в подпункте 2.1.16 слова «в пределах полномочий органов местного самоуправления Волгограда в сфере водоснабжения и водоотведения», «действующим» исключить;

8) подпункты 2.1.17, 2.1.19, 2.1.20 признать утратившими силу;

9) подпункт 2.1.22 изложить в следующей редакции:

«2.1.22. Организует разработку и реализацию муниципальных программ в установленной сфере деятельности.»;

10) в подпункте 2.1.32 слово «Волгограда» исключить.

1.3.2.2. В пункте 2.2:

1) подпункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Оказывает методическую и консультативную помощь гражданам и юридическим лицам в установленной сфере деятельности.»;

2) в подпункте 2.2.4 слова «действующим законодательством, осуществляет подготовку проекта решения органа местного самоуправления» заменить словами «законодательством, осуществляет разработку проектов муниципальных правовых актов администрации»;

3) подпункт 2.2.6 изложить в следующей редакции:

«2.2.6. Организует подписание актов приемки выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных законодательством.»;

4) подпункт 2.2.9 признать утратившим силу;

5) в подпункте 2.2.10 слова «от имени муниципального образования городской округ город-герой Волгоград» заменить словами «от имени Волгограда»;

6) в подпункте 2.2.12 слово «действующим» исключить;

7) в подпунктах 2.2.15, 2.2.16 слова «и ремонт» исключить;

8) в подпункте 2.2.17 слова «, электронных паспортов многоквартирных жилых домов, жилых домов и систем коммунальной инфраструктуры» исключить;

9) подпункт 2.2.18 признать утратившим силу;

10) дополнить подпунктами 2.2.23 – 2.2.25 следующего содержания:

«2.2.23. Осуществляет муниципальный жилищный контроль на территории Волгограда в порядке, установленном федеральными законами, законами Волгоградской области, правовыми актами федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Волгоградской области, муниципальными правовыми актами Волгограда.

2.2.24. Организует и осуществляет региональный государственный жилищный контроль (надзор) в части осуществления надзора за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда.

2.2.25. Осуществляет региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.».

1.3.2.3. В пункте 2.5:

1) подпункт 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2. Осуществляет мониторинг тарифов на коммунальные услуги.»;

2) подпункты 2.5.6, 2.5.7 признать утратившими силу;

3) подпункт 2.5.8 изложить в следующей редакции:

«2.5.8. Представляет гражданам по их запросам информацию об установленном размере платы за жилое помещение, платы за наем, действующих тарифах на коммунальные услуги.»;

4) в подпункте 2.5.17 слова «своей компетенции» заменить словом «полномочий»;

5) подпункт 2.5.19 признать утратившим силу;

6) в подпункте 2.5.22 слово «Волгограда» исключить.

1.3.3. В разделе 3:

1.3.3.1. В пункте 3.2:

1) в подпункте 3.2.1 слово «Действует» заменить словами «Руководит деятельностью Департамента»;

2) в подпункте 3.2.9:

а) в абзаце втором слова «в установленном порядке» исключить;

б) в абзаце четвертом слово «положение» заменить словом «положения»;

3) в абзаце седьмом подпункта 3.2.10 слово «физических» заменить словом «граждан»;

4) в подпунктах 3.2.13 – 3.2.15 слова «, отнесенным к компетенции Департамента» заменить словами «в установленной сфере деятельности»;

5) подпункт 3.2.16 изложить в следующей редакции:

«3.2.16. Несет ответственность за исполнение полномочий, которыми наделен Департамент.».

1.3.3.2. Пункты 3.3, 3.4 признать утратившими силу.

1.3.4. Пункт 4.2 раздела 4 признать утратившим силу.

2. Администрации Волгограда:

2.1. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

2.2. Привести муниципальные правовые акты Волгограда в соответствие с настоящим решением.

2.3. Обеспечить:

2.3.1. Проведение необходимых организационно-штатных мероприятий в соответствии с законодательством в связи с наделением департамента жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда (далее – Департамент) полномочиями по осуществлению переданных законом Волгоградской области отдельных государственных полномочий Волгоградской области.

2.3.2. Непрерывность деятельности при осуществлении переданных законом Волгоградской области отдельных государственных полномочий Волгоградской области, которыми в соответствии с настоящим решением наделяется Департамент.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 3 подпункта 1.3.2.2 подпункта 1.3.2 подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения, который вступает в силу с 01 марта 2023 г.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя Волгоградской городской Думы Дильмана Д.А.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий полномочия председателя Волгоградской городской Думы Д.А.Дильман | Глава ВолгоградаВ.В.Марченко |