**ВОЛГОГРАДСКая городская дума**

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, ул. Советская, д. 9 тел. (8442) 38-08-89, факс (8442) 55-17-13 E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 23.09.2015 | № | 33/1064 |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 24.12.2014 № 24/719 «Об установлении размера арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда Волгограда» (в редакции решения Волгоградской городской Думы от 15.07.2015 № 32/1011)

Рассмотрев обращение администрации Волгограда от 08.09.2015 № 05-и/5308, во исполнение протокольного поручения Волгоградской городской Думы от 15.07.2015 № ПП-5/141, в целях оказания поддержки некоммерческим организациям, социально ориентированным некоммерческим организациям, арендующим объекты муниципального недвижимого имущества Волгограда, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в редакции на 13.07.2015), от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции на 29.06.2015), от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции на 13.07.2015), от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в редакции на 13.07.2015), руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26, 39, 47 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Волгоградской городской Думы от 24.12.2014 № 24/719 «Об установлении размера арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда Волгограда» (в редакции решения Волгоградской городской Думы от 15.07.2015 № 32/1011) следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

1.1.1. Слова «за исключением пункта 3 настоящего решения» заменить словами «за исключением пункта 4 настоящего решения».

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер арендной платы за пользование объектами недвижимого имущества, передаваемыми в аренду по результатам проведения торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, устанавливается в соответствии с протоколами по итогам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества.».

1.2. В пункте 2:

1.2.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Установить с 01 января 2015 г. арендную плату за пользование объектами недвижимого имущества, определенную в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, следующим категориям арендаторов в размере:».

1.2.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«80% от размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости объекта, – для ассоциаций и творческих союзов журналистов, композиторов, кинематографистов, театральных деятелей, а также их членов; казачьих обществ; организаций, оказывающих социальные услуги населению, если численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50%; садоводческих некоммерческих организаций; организаций территориального общественного самоуправления;».

1.2.3. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«10% от размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости объекта, – для некоммерческих организаций инвалидов, ветеранов Великой Отечественной войны, тружеников тыла в Великую Отечественную войну, инвалидов вооруженных конфликтов и локальных войн, инвалидов войны в Афганистане, Чеченской Республике, инвалидов ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, бывших узников фашистских концлагерей, жителей (детей) военных (блокадных) городов России, центров социальной поддержки и защиты детей, многодетных и приемных семей, центров, осуществляющих спортивную деятельность с детьми и подростками до 18 лет, социально-досуговых центров для детей и подростков до 18 лет по одному или нескольким видам творческой деятельности, центров, осуществляющих реализацию программ (проектов) работы с молодежью до 30 лет, созданных в форме общественных организаций (объединений), социальных, благотворительных и иных фондов, ассоциаций и союзов, некоммерческих партнерств, автономных некоммерческих организаций; религиозных организаций (объединений); детских благотворительных фондов; негосударственных дошкольных образовательных организаций, имеющих лицензию на право ведения образовательной деятельности; негосударственных общеобразовательных организаций, имеющих лицензию на право ведения образовательной деятельности и государственную аккредитацию;».

1.2.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«20% от размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости объекта, – для ассоциаций и творческих союзов архитекторов, художников, писателей, а также их членов; отделений политических партий; общероссийских политических общественных движений и организаций; организаций, содействующих развитию и укреплению связей промышленников с институтами гражданского общества и осуществляющих общественный контроль за соблюдением их законных прав и интересов.».

1.3. В пункте 4:

1.3.1. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«негосударственными общеобразовательными организациями, имеющими лицензию на право ведения образовательной деятельности и государственную аккредитацию;».

1.3.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«негосударственными дошкольными образовательными организациями, имеющими лицензию на право ведения образовательной деятельности;».

2. Администрации Волгограда:

2.1. Разработать и в установленном порядке внести на рассмотрение Волгоградской городской Думе проект решения Волгоградской городской Думы о внесении изменений в бюджет Волгограда на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов в связи с изменениями, внесенными настоящим решением.

2.2. Опубликовать до 01 октября 2015 г. настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на В.В.Колесникова – первого заместителя главы Волгограда.

Глава Волгограда А.В.Косолапов