**ВОЛГОГРАДСКая городская дума**

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 23.12.2016 № 52/1513 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгограда и типовой формы договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 27 октября 2015 г. № 182-од «О торговой деятельности в Волгоградской области», приказом комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04 февраля 2016 г. № 14-од «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области», руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Волгоградской городской Думы от 23.12.2016 № 52/1513 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгограда и типовой формы договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда» следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктами 2 3 и 24 следующего содержания:

«23.Расчет цены договора на размещение нестационарного торгового объекта, определенный согласно формуле, предусмотренной пунктом 2.8 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгограда, утвержденного настоящим решением, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 2 марта 2017 г.

«24.Площадь благоустройства места размещения нестационарного торгового объекта (площадь уборки прилегающей территории) не может более чем в три раза превышать площадь нестационарного торгового объекта, за исключением случаев, когда хозяйствующий субъект добровольно в письменной форме заявляет об увеличении площади благоустройства места размещения нестационарного торгового объекта (площадь уборки прилегающей территории).».

1.2. В Порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгограда, утвержденном указанным решением:

1.2.1. В разделе 1 «Общие положения»:

1.2.1.1. В подпункте 1.2.7 пункта 1.2 слово «палатки» исключить.

1.2.1.2. В подпункте 1.4.1. пункта 1.4 слово «палаток» исключить.

1.2.1.3. В пункте 1.7 после слова «типовым» дополнить словами «, либо индивидуальным».

1.2.1.4. Дополнить пунктом 1.7[[1]](#footnote-1) следующего содержания:

«1.71. Требования к местам для размещения нестационарных торговых объектов по продаже сезонного ассортимента товаров - тележек, бахчевых развалов, елочных базаров, площадок для продажи рассады и саженцев, лотков, определяются постановлением администрации Волгограда.».

1.2.2. В разделе 3 «Порядок проведения Конкурса»:

1.2.2.1. Подпункт 3.3.1 пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Сумма задатка, уплачиваемого заявителем Конкурса составляет 20 % от начальной (минимальной) цены Договора на размещение.».

1.2.2.2. В подпункте 3.6.2 пункта 3.6:

а) Абзац седьмой исключить.

б) Дополнить абзацем следующего содержания:

«; первичные документы (статистическую, бухгалтерскую, либо налоговую отчетность), подтверждающие реализацию хозяйствующим субъектом продукции собственного производства, с указанием объема ее реализации, в общем объеме реализуемой продукции.».

1.2.2.3. Подпункт 3.7.4 пункта 3.7 дополнить предложением следующего содержания.

«После признания конкурса несостоявшимся, по причине подачи одной заявки, с единственным заявителем заключается договор в соответствии с пунктом 3.8.3 настоящего Порядка.».

1.2.2.4. В пункте 3.8:

а) Подпункт 3.8.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Непредставление заявителем эскиза архитектурно-планировочного решения благоустройства территории, а также предложений по благоустройству территории, не является основанием для недопуска к участию в Конкурсе.».

б) Подпункт 3.8.3 изложить в следующей редакции:

«3.8.3. В случае признания конкурса несостоявшимся, Договор на размещение заключается с единственным заявителем с учетом следующих условий:

3.8.3.1. При представлении заявителем эскиза архитектурно-планировочного решения благоустройства территории, а также предложений по благоустройству, цена договора на размещение определяется согласно предложенной заявителем цене, но не ниже начальной (минимальной) цены договора на размещение.

3.8.3.2. При непредставлении заявителем эскиза архитектурно-планировочного решения благоустройства территории, а также предложений по благоустройству, договор на размещение заключается по цене предложенной заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора, рассчитанной по формуле, предусмотренной пунктом 2.8 настоящего Порядка, где коэффициенты Кбл и Кблп принимаются равными единице каждый.».

1.2.2.6. В подпункте 3.10.2.2 подпункта 3.10.2 пункта 3.10:

а) В абзаце третьем после слов «не соответствует» дополнить словами «(не представлен)».

б) В абзаце седьмом после слов «с техническим заданием» дополнить словами «(не предложены)».

в) Абзацы одиннадцатый, двенадцатый, тринадцатый, четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«площадь уборки прилегающей территории, превышающая площадь нестационарного торгового объекта в 1,5 раза - 1 балл;

площадь уборки прилегающей территории, превышающая площадь нестационарного торгового объекта в 2 раза - 3 балла;

площадь уборки прилегающей территории, превышающая площадь нестационарного торгового объекта в 2,5 раза - 4 балла;

площадь уборки прилегающей территории, превышающая площадь нестационарного торгового объекта в 3 раза - 5 баллов.».

г) Дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«не представлено – 0 баллов;».

1.3. Пункт 4.4 раздела 4 «Порядок проведения Аукциона» изложить в следующей редакции:

«4.4. Сумма задатка, уплачиваемого участником Аукциона, составляет 20 % от начальной (минимальной) цены Договора на размещение.».

1.4. В Типовой форме договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Волгограда, утвержденной указанным решением:

1.4.1. В абзаце 2 подпункта 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 «Условия Договора» слово «палатки» исключить.

1.4.2. Пункт 3.6 раздела 3 «Плата за размещение объекта» изложить в следующей редакции:

«3.6. Плата за размещение нестационарного торгового объекта не взимается в сроки, установленные подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 настоящего Договора, со дня подписания договора до истечения срока, установленного подпунктом 2.1.1.».

1.4.3. Раздел 5 «Прекращение (расторжение) Договора» изложить в следующей редакции:

«5. Прекращение (расторжение) Договора

Действие настоящего Договора прекращается в следующих случаях:

истечения срока, на который заключен настоящий Договор;

если место размещения объекта не соответствует действующему законодательству;

ликвидации юридического лица, прекращение статуса предпринимателя и наличия решения арбитражного суда о признании юридического лица или индивидуального предпринимателя банкротом и о введении процедуры конкурсного производства;

прекращения деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Конкурсе или Аукционе;

расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке Хозяйствующим субъектом путем направления уведомления об отказе от настоящего Договора (исполнения настоящего Договора) не позднее 10 дней до даты его расторжения;

расторжения настоящего Договора на размещение в одностороннем порядке администрацией района Волгограда путем направления (вручения) уведомления в письменной форме об отказе от настоящего Договора (исполнения настоящего Договора) не позднее 10 дней до даты его расторжения при наличии одного из следующих оснований:

несоответствие внешнего вида установленного нестационарного торгового объекта архитектурному облику объекта или индивидуальному проектному решению в соответствии с требованиями постановления администрации Волгограда от 02.03.2017 № 248 «Об утверждении базовых типовых архитектурных решений нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов, торговых галерей, лотков), требований к нестационарным торговым объектам (киоскам, павильонам, торговым галереям, лоткам), размещаемым на территории Волгограда», а также техническому заданию к настоящему Договору;

невыполнения Хозяйствующим субъектом требований, установленных техническим заданием;

несоответствие специализации установленного нестационарного торгового объекта специализации объекта, указанной в настоящем Договоре;

невнесение Хозяйствующим субъектом более двух раз подряд платы за размещение объекта в порядке, установленном настоящим Договором;

неразмещение Хозяйствующим субъектом объекта в месте, определенном настоящим Договором, в течение:

1 месяца - торгового автомата, лотка, тележки и передвижного (мобильного) объекта;

2 месяцев - киоска, павильона;

4 месяцев - торговой галереи;

установка факта уступки прав и перевод долга по обязательствам, возникшим из настоящего Договора, а также не соблюдение иных обязательств, установленных для Хозяйствующих субъектов пунктом 2.1 настоящего Договора.

использование Хозяйствующим субъектом объекта с нарушением одного из условий настоящего Договора;

в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.».

2. Администрации Волгограда опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.4.2 пункта 1 настоящего решения, который распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 2 марта 2017 г.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы Волгограда В.В. Колесникова.

Глава Волгограда А.В.Косолапов

1. [↑](#footnote-ref-1)