ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 25.09.2019 | № | 12/289 |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 27.04.2016 № 43/1272 «Об утверждении Правил предоставления льгот по арендной плате за пользование объектами муниципального недвижимого имущества Волгограда»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26, 47 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила предоставления льгот по арендной плате за пользование объектами муниципального недвижимого имущества Волгограда, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 27.04.2016 № 43/1272 «Об утверждении Правил предоставления льгот по арендной плате за пользование объектами муниципального недвижимого имущества Волгограда», следующие изменения:

1.1. В пункте 1.5 раздела 1 «Общие положения»:

1.1.1. Абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«1.5. Льготы по арендной плате предоставляются на основании заявления арендатора по решению городской постоянно действующей комиссии по рациональному использованию муниципального недвижимого имущества Волгограда (далее – Комиссия), состав и порядок организации деятельности которой утверждаются администрацией Волгограда.

Заявление о предоставлении льготы по арендной плате подается арендатором в срок не позднее 12 месяцев со дня заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества Волгограда либо истечения предыдущего периода предоставления льготы по арендной плате, за исключением случая, указанного в абзаце четвертом настоящего пункта.».

1.1.2. В абзаце третьем слова «на один год с момента заключения» заменить словами «на один год со дня заключения», слова «предоставляется с момента истечения» заменить словами «предоставляется со дня истечения».

1.1.3. Абзацы четвертый, пятый изложить в следующей редакции:

«В случае начала осуществления арендатором вида деятельности, соответствующего видам деятельности категорий арендаторов, льгота по арендной плате предоставляется на один год со дня принятия решения Комиссией, но не более срока договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества Волгограда на основании заявления арендатора, поданного не позднее 12 месяцев со дня начала осуществления им соответствующего вида деятельности. По истечении срока предоставления льготы по арендной плате льгота по арендной плате на новый срок предоставляется со дня истечения предыдущего периода предоставления льготы по арендной плате, но не более срока договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества Волгограда.

В случае устранения арендатором нарушений, предусмотренных пунктом 3.3, абзацем третьим пункта 3.4, пунктами 3.5, 3.6 раздела 3 настоящих Правил, льгота по арендной плате предоставляется на один год со дня принятия решения Комиссией, но не более срока договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества Волгограда на основании заявления арендатора, поданного в срок, установленный абзацем вторым настоящего пункта.».

1.2. Пункт 2.7 раздела 2 «Порядок рассмотрения вопросов предоставления льгот по арендной плате» дополнить абзацем следующего содержания:

«; нарушение заявителем срока подачи заявления о предоставлении льготы по арендной плате, установленного пунктом 1.5 раздела 1 настоящих Правил».

2. Администрации Волгограда опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя Волгоградской городской Думы В.В.Колесникова.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Волгоградской городской Думы  А.В.Косолапов | Глава Волгограда  В.В.Лихачев |