Приложение 1

к решению

Волгоградской городской Думы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 19.04.2017 | № | 56/1622 |

Значения коэффициента

категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория арендатора | Значение коэффициента категории арендатора (Ккан) |
| 1 | 2 | 3 |
| Для земельных участков из земель населенных пунктов |
| 1. | Физические лица, использующие земельные участки для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью: |  |
| 1.1. | Физические лица, арендующие земельные участки, занятые индивидуальными гаражами для хранения индивидуального автотранспорта, земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | 1,0 |
| 1.2. | Военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижению предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей | 0,3 |
| 2. | Юридические лица и индивидуальные предприниматели: |  |
| 2.1. | Образовательные организации | 0,2 |
| 2.2. | Организации здравоохранения, финансируемые из бюджетов всех уровней | 0,2 |
| 2.3. | Спортивные организации, индивидуальные предприниматели, использующие земельные участки для строительства и размещения детско-юношеских спортивных школ, школ олимпийского резерва, клубов физической подготовки, теннисных кортов, гребных баз, катков, велотреков, стрельбищ, шахматно-шашечных клубов, бассейнов, общероссийских физкультурно-спортивных объединений (союзов, ассоциаций) по различным видам спорта, общественно-государственных физкультурно-спортивных обществ, образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта, а также организации, использующие земельные участки для строительства объектов, перечисленных в настоящем подпункте, и принявшие обязательства безвозмездно передать такие объекты в государственную собственность Волгоградской области или муниципальную собственность | 0,005 |
| 1 | 2 | 3 |
| 2.4. | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, использующие земельные участки для размещения хлебопекарен, хлебозаводов, мельниц, мелькомбинатов | 0,8 |
| 2.5. | Предприятия, осуществляющие перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (за исключением такси) по государственному или муниципальному заказу по тарифам, регулируемым органами государственной власти или органами местного самоуправления, с предоставлением льгот по проезду в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, у которых выручка от указанной деятельности составляет более 50 процентов в общей сумме выручки предприятия от продажи товаров, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | 0,04 |
| 2.6. | Огороднические и садоводческие некоммерческие объединения граждан | 0,8 |
| 2.7. | Некоммерческие объединения граждан, созданные на основе добровольного членства граждан для удовлетворения потребностей в гаражах (гаражные, гаражно-строительные кооперативы) | 0,1 |
| 2.8. | Предприятия жилищно-коммунального комплекса, арендующие земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства | 1,0 |
| 2.9. | Организации культуры, созданные в целях развития и совершенствования культурного уровня населения по вопросам, связанным с естественными науками | 0,003 |
| 2.10. | Организации территориального общественного самоуправления (использующие земельные участки для целей, установленных законодательством и уставом территориального общественного самоуправления) | 0,3 |
| 2.11. | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие функции заказчика-застройщика по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов для государственных и муниципальных нужд, финансируемые из бюджетов всех уровней | 0,01 |
| 2.12. | Религиозные группы и организации | 0,3 |
| 2.13. | Инвесторы, заключившие инвестиционные соглашения с Администрацией Волгоградской области, администрациями муниципальных районов (городских округов) Волгоградской области и использующие земельные участки в целях реализации инвестиционных проектов, предусмотренных заключенными инвестиционными соглашениями, на период до прекращения государственной поддержки | 0,005 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 2.14. | Некоммерческие организации, осуществляющие предоставление услуг в области популяризации мотоциклетного и байкеровского движения, вовлечения в него широких слоев населения, реализацию проектов, способствующих созданию, развитию и совершенствованию мотоспорта в рамках мотоциклетного движения, и использующие земельные участки в указанных целях | 1,0 |

Глава Волгограда А.В.Косолапов