**ВОЛГОГРАДСКая городская дума**

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В. И. Ленина, д. 10, тел. (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 21.10.2015 № 34/1091 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Волгоград»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 10 июля 2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», приказом комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 23 августа 2018 г. № 80-ОД «Об утверждении требований к подготовке схемы границ прилегающей территории и формы схемы границ прилегающей территории», руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.10.2015 № 34/1091 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Волгоград», следующие изменения:

1.1. Абзацы двадцатый первый, двадцать шестой пункта 1.3 раздела I «Общие положения» исключить.

1.2. Раздел II «Общие требования благоустройства и распределения обязанностей по содержанию территории городского округа Волгоград» изложить в следующей редакции:

«II. Требования к благоустройству и распределению обязанностей по содержанию прилегающей территории, определение границ прилегающих территорий городского округа Волгоград

2.1. Благоустройство прилегающей территории городского округа Волгоград хозяйствующими субъектами и физическими лицами осуществляется на территории общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами.

2.2. Границы прилегающих территорий определяются настоящими Правилами с учетом ограничений, установленных законом Волгоградской области от 10 июля 2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» и приказом комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 23 августа 2018 г. № 80-ОД «Об утверждении требований к подготовке схемы границ прилегающей территории и формы схемы границ прилегающей территории».

2.3. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

2.4. Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается уполномоченным структурным подразделением администрации Волгограда на обеспечение подготовки схем границ прилегающей территории за счет средств бюджета Волгограда в порядке, установленном бюджетным законодательством. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения схемы границ прилегающей территории уполномоченным структурным подразделением администрации Волгограда.

Утвержденные уполномоченным структурным подразделением администрации Волгограда схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Волгограда и размещаются на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

2.5. Благоустройство прилегающих территорий городского округа Волгоград обеспечивается:

2.5.1. Собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков в соответствии со схемой границ прилегающей территории на кадастровом плане территории, подлежащей благоустройству (уборке), (далее – схема границ прилегающей территории).

2.5.2. Лицами, ответственными за эксплуатацию здания, строения, сооружения в порядке, определяемом настоящими Правилами.

2.5.3. Уполномоченным структурным подразделением администрации Волгограда, осуществляющим организацию благоустройства.

2.5.4. Специализированными организациями, выполняющими отдельные виды работ по благоустройству по договору.

2.5.5. Хозяйствующими субъектами и физическими лицами на основании соглашения о благоустройстве прилегающей территории. Неотъемлемой частью указанного соглашения является схема границ прилегающей территории, подлежащей благоустройству.

2.6. Координацию деятельности лиц, указанных в подпунктах 2.5.1- 2.5.5 по вопросам благоустройства городского округа Волгоград осуществляет уполномоченное структурное подразделение администрации Волгограда, осуществляющее организацию благоустройства.

2.7. Участие, в том числе финансовое, собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в соответствии со схемой границ прилегающей территории, подлежащей благоустройству (уборке), может осуществляться путем проведения мероприятий по благоустройству, а также путем изготовления схемы границ прилегающей территории.

2.8. Границы прилегающих территорий устанавливаются:

2.8.1. Для индивидуальных жилых домов - 10 м по периметру ограждения, а со стороны въезда (входа) - до обочины дороги.

2.8.2. Для нежилых зданий:

по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 25 м;

по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги;

в случаях:

наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда;

устройства на магистралях бульваров - до ближайшего бордюра ближнего к зданию тротуара;

устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда.

2.8.3. Для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, - 25 м от ограждения по периметру.

2.8.4. Для автостоянок - 25 м по периметру.

2.8.5. Для промышленных объектов - 50 м от ограждения по периметру.

2.8.6. Для строительных объектов - 15 м от ограждения по периметру.

2.8.7. Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 м по периметру.

2.8.8. Для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ в размере 25 м по периметру.

2.8.9. Для автозаправочных станций (далее - АЗС), автогазозаправочных станций (далее - АГЗС) - 50 м по периметру и подъезды к объектам.

2.8.10. Для иных территорий:

автомобильных дорог - в пределах полосы отвода, установленной муниципальными правовыми актами Волгограда;

линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения в пределах полосы отвода железных дорог и в охранных зонах;

трамвайных путей - в границах полотна путей на расстоянии 0,7 м от крайнего рельса с каждой стороны вне зависимости от ширины междупутья;

территорий, прилегающих к входам в подземные и надземные пешеходные переходы, - 5 м по периметру наземной части перехода или вестибюля;

территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям - по 5 м в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

территорий, прилегающих к рекламным конструкциям - 5 м по периметру (радиусу) основания.

2.8.11. Для отдельно стоящих нестационарных торговых объектов –автомагазинов (торговых автофургонов, автолавок), автоцистерн, бахчевых развалов - в радиусе 5 м до обочины дороги.

2.8.12. В случае, если расстояние от зданий, строений и сооружений до проезжей части меньше указанных в подпунктах 2.8.4-2.8.10, то граница прилегающей территории устанавливается до проезжей части (бордюра).

2.9. Организация и осуществление уборочных работ возлагаются:

2.9.1. По тротуарам, имеющим непосредственные выходы из подъездов многоквартирных домов, а также придомовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов, - на собственников помещений в многоквартирных домах, если иное не предусмотрено законом или договором управления многоквартирным домом.

2.9.2. По тротуарам, находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах, тоннелях, а также по техническим тротуарам, примыкающим к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - на собственников инженерных сооружений, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.3. По проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, площадей, тротуаров, велодорожек, остановочных пунктов, эстакад, путепроводов, тоннелей, мостов, разворотных площадок на конечных остановочных пунктах, парковок - на собственников автомобильных дорог, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.4. По объектам озелененных территорий (в том числе парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохранные зоны вдоль рек) - на собственников указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.5. По периметру наземной части перехода, лестничных сходов переходов или самих переходов - на собственников указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.6. По прилегающим к отдельно стоящим объектам рекламы территориям в радиусе 5 м - на владельцев рекламных конструкций, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.7. По автомоечным постам, автостоянкам в границах отведенного земельного участка и прилегающей территории в радиусе 25 м - на собственников указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.8. По ограждениям - на организации, в собственности которых находятся ограждения.

2.9.9. По остановочным пунктам - на собственников сооружений, если иное не предусмотрено законом или договором.

В случае установки торгово-остановочного комплекса на территории трамвайных, троллейбусных и автобусных остановок общественного транспорта - на владельцев строений объектов торговли, в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договором.

2.9.10. По разворотным кругам на конечных трамвайных, троллейбусных и автобусных станциях (остановках) - на организации, эксплуатирующие указанные объекты, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.11. По диспетчерским пунктам и прилегающей к ним территории в радиусе 10 м - на организацию, эксплуатирующую указанный объект.

2.9.12. По притротуарным парковкам, расположенным вдоль центральных улиц в районе предприятий и организаций, в том числе торговых центров, офисов, магазинов, - на собственников указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.9.13. По территории организаций, в том числе торговых центров, автостоянок, гаражей, платных парковок, - на собственников указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.10. На территории Волгограда запрещается:

2.10.1. Сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования.

2.10.2. Устанавливать мемориальные намогильные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством.

2.10.3. Сливать отработанные масла и горюче-смазочные материалы на рельеф местности.

2.10.4. Сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке).

2.10.5. Сбрасывать все виды отходов, в том числе жидкие бытовые отходы, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности.

2.10.6. Размещать отходы вне установленных для этого мест.

2.10.7. Складировать на открытом воздухе мусор, грунт, отходы строительного производства и сыпучие материалы (грунт, песок, гипс, цемент и т.д.) без их укрытия, препятствующего выветриванию.

2.11. Для выгула домашних животных на территории Волгограда должны быть определены специальные территории, обозначенные табличками. На территориях необходимо устанавливать специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

Владельцы домашних животных обязаны осуществлять уборку экскрементов домашних животных в специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

2.12. Запрещается выгуливать домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

Организация содержания домашних животных должна производиться в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и правилами, ветеринарным законодательством Российской Федерации.

Хозяйствующим субъектам, жилищным кооперативам, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья, управляющим и обслуживающим жилищный фонд организациям, учреждениям социальной сферы, собственникам земельных участков, владельцам частного жилищного фонда рекомендуется сообщать специализированным организациям, осуществляющим отлов, содержание и утилизацию безнадзорных животных, о наличии безнадзорных животных на прилегающих территориях.

2.13. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории Волгограда хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, посещением населением стационарных торговых

объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха и пляжей, маршрутных перевозок на конечных пунктах маршрутов регулярных перевозок в городском сообщении, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - мобильных туалетных кабин или автономных туалетных модулей) как для работников, так и для посетителей. Устройство и использование выгребных ям на указанных объектах запрещаются.

2.14. Порядок размещения и содержания туалетов (мобильных туалетных кабин, автономных туалетных модулей) осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ, нормативными правовыми актами субъекта РФ, санитарными правилами и нормами.

2.15. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее 2 раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

2.16. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели в силу закона или договора, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны своевременно вывозить мусор и отходы, размещать их в установленном месте.

2.17. Накопление, складирование твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) от многоквартирных индивидуальных жилых домов и административных зданий, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов производится в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы), в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках.

2.18. Накопление, складирование крупногабаритных отходов в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО осуществляется потребителями в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, либо на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

2.19. Транспортирование сыпучих материалов (грунт, песок, щебень и

т.п.), отходов производится транспортом, оборудованным закрывающим кузов пологом, исключающим выветривание перевозимого груза.

2.20. На всех площадях и улицах, в скверах и парках, на стадионах, вокзалах, рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектов, кинотеатров, киосков и на других объектах должны быть установлены урны в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами. Установка урн производится собственниками объектов или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

2.21. Очистка, ремонт, окраска урн должны производиться собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий. Очистка урн производится по мере их заполнения, а в местах массового движения и большого скопления граждан - не реже 1 раза в сутки. Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн. Ремонт и окраска урн выполняются по мере необходимости.

2.22. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

2.23. Периодичность выполнения работ по благоустройству устанавливается заказчиком работ с учетом обеспечения должного санитарного и технического состояния объектов.».

2. Администрации Волгограда опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя Волгоградской городской Думы В.В. Колесникова.

Глава Волгограда В.В.Лихачев