**ВОЛГОГРАДСКая городская дума**

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: [gs\_kanc@volgsovet.ru](mailto:gs_kanc@volgsovet.ru)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

ПРОЕКТ

О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 24.12.2010   
№ 40/1252 «Об утверждении Положений об администрациях районов Волгограда»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь [статьями 5](consultantplus://offline/ref=C20CCDE48E39000044BCACD4697F8C0D5795791FF38FCADB808AA8EC643CA1123A8C87B8D40AE8DF25D2DEC759RBP), [7](consultantplus://offline/ref=C20CCDE48E39000044BCACD4697F8C0D5795791FF38FCADB808AA8EC643CA1123A8C87B8D40AE8DF25D2DEC259REP), [24](consultantplus://offline/ref=C20CCDE48E39000044BCACD4697F8C0D5795791FF38FCADB808AA8EC643CA1123A8C87B8D40AE8DF25D2DCC159RCP), [26](consultantplus://offline/ref=C20CCDE48E39000044BCACD4697F8C0D5795791FF38FCADB808AA8EC643CA1123A8C87B8D40AE8DF25D2DCCD59REP), пунктом 6 статьи 38 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА**:

1. Внести в пункт 2.1 раздела 2 «Полномочия Администрации» Положения об администрации Тракторозаводского района Волгограда, Положения об администрации Краснооктябрьского района Волгограда, Положения об администрации Дзержинского района Волгограда, Положения об администрации Центрального района Волгограда, Положения об администрации Ворошиловского района Волгограда, Положения об администрации Советского района Волгограда, Положения об администрации Кировского района Волгограда, Положения об администрации Красноармейского района Волгограда, утвержденных решением Волгоградской городской Думы от 24.12.2010 № 40/1252 «Об утверждении Положений об администрациях районов Волгограда», изменение, дополнив подпунктами 2.1.7, 2.1.8 следующего содержания:

«2.1.7. Признает садовые дома жилыми домами и жилые дома садовыми домами.

2.1.8. Представляет в уполномоченный орган, принимающий решение об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, расчет размера платы за содержание жилого помещения, перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном [перечне](consultantplus://offline/ref=4BDB34D26DB4DB51BED6E085C7AF7CCACE2589849125EDA5C8F3B1F3F955A5CE5BBF3CA0EB3920847BBB0F0F92A1A55DC2D4158BD7B6D77DC1C5L) услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Правительством Российской Федерации.».

2. Администрации Волгограда:

2.1. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

2.2. Привести муниципальные правовые акты Волгограда в соответствие с настоящим решением.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя Волгоградской городской Думы В.В. Колесникова.

Глава Волгограда В.В.Лихачев