ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 22.12.2020 | № | 38/652 |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В целях реализации муниципальной политики в области градостроительной деятельности в городском округе город-герой Волгоград, в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Волгограда от 09.10.2020 № 1001 «О направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград в Волгоградскую городскую Думу», с учетом протокола общественных обсуждений от 16 сентября 2020 г., заключения о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 16 сентября 2020 г., руководствуясь статьями 5, 7, 16, 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», следующие изменения:

1.1. В статье 9:

1.1.1. Дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на 10%.».

1.1.2. Пункт 4 после слов «подлежит рассмотрению на публичных слушаниях» дополнить словами «, за исключением случаев, указанных в пункте 11 настоящей статьи».

1.2. Абзац второй пункта 11 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«Продолжительность общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в настоящие Правила составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.».

1.3. В статье 14:

1.3.1. Абзац четвертый после слов «ул. Баррикадной, ул. Козловской, ул. Иркутской» дополнить словами «, границы которой совпадают с границами зоны объектов общественно-делового и жилого назначения на территории исторического центра Волгограда (Д1)».

1.3.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«высота объекта капитального строительства – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши, парапета, ограждения без учета технических устройств (антенн, вентиляционных труб, лифтовых шахт, выходов на кровлю, шпилей) или до наивысшей точки конька скатной крыши, при этом проектная отметка земли определяется как минимальная из абсолютных проектных отметок поверхности земли перед входом в здание, строение, сооружение или выездом в стоянку (парковку), гараж.».

1.4. Абзац третий пункта 11 статьи 16 признать утратившим силу.

1.5. В статье 17:

1.5.1. В подпункте 11 пункта 1 слова «машино-мест для хранения» заменить словами «мест для размещения».

1.5.2. В пункте 2:

1.5.2.1. В подпункте 2 слова «машино-мест для хранения» заменить словами «мест для размещения индивидуального».

1.5.2.2. Подпункт 5 после слов «10% от площади земельного участка» дополнить словами «, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), а также земельных участков, находящихся в собственности физических или юридических лиц».

1.5.3. Подпункт 3 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3) требования в части максимальной высоты объектов капитального строительства.».

1.5.4. Пункты 4 и 5 признать утратившими силу.

1.6. В статье 18:

1.6.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В площадь озеленения земельных участков могут включаться:

1) площадки для отдыха, физкультуры и спорта, для игр детей, пешеходные дорожки, сформированные с применением спортивного газона;

2) площадки для выгула домашних животных;

3) грунтовые пешеходные дорожки;

4) озеленение кровли;

5) другие подобные объекты благоустройства.

Размещение зеленых насаждений осуществляется с учетом требований соблюдения нормативных расстояний до зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных сетей.».

1.6.2. В таблице 1 пункта 4:

1.6.2.1. Графу 4 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«20% земельного участка».

1.6.2.2. Графу 4 пункта 7 после слов «50% земельного участка» дополнить словами «, свободного от застройки».

1.7. Статью 19 изложить в следующей редакции:

«Статья 19. Общие требования в части мест для размещения индивидуального автотранспорта на земельных участках

1. Минимальное количество мест для размещения индивидуального автотранспорта на земельных участках (далее – мест размещения автотранспорта) определяется в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков и устанавливается согласно таблице 2 настоящей статьи для видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории всех территориальных зон.

Таблица 2

Минимальное количествомест размещения автотранспорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Вид разрешенного использования | Код вида разрешенного использования | Минимальное количество мест размещения автотранспорта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка, ведение садоводства | 2.1, 2.3, 13.2 | 1 место |
| 2. | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 2.1.1, 2.5, 2.6 | 1 место на 80 кв. м общей площади жилых помеще-ний |
| 3. | Общественное управление, деловое управление | 3.8, 4.1 | 15 мест на 1000 кв. м общей площади |
| 4. | Банковская и страховая деятельность | 4.5 | 12 мест на 1000 кв. м общей площади |
| 5. | Обеспечение научной деятельности | 3.9 | 10 мест на 1000 кв. м общей площади |
| 6. | Среднее и высшее профессиональное образование | 3.5.2 | 3 места на 10 препода-вателей и сотрудников и 10 студентов, занятых в одну смену |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 7. | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3.5.1 | 1 место на 5 работников, 1 место на 100 учащихся, но не менее 3 мест |
| 8. | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | 4.2 | 20 мест на 1000 кв. м общей площади |
| 9. | Магазины | 4.4 | 14 мест на 1000 кв. м общей площади |
| 10. | Рынки | 4.3 | 20 мест на 50 торговых мест |
| 11. | Общественное питание | 4.6 | 12 мест на 100 посадочных мест |
| 12. | Бытовое обслуживание | 3.3 | 2 места на 30 кв. м общей площади, 1 место на 2 рабочих места приемщика |
| 13. | Гостиничное обслуживание | 4.7 | 10 мест на 100 номеров |
| 14. | Социальное обслуживание | 3.2 | 1 место на 30 кв. м общей площади, 1 место на 20 единовременных посе-тителей |
| 15. | Культурное развитие | 3.6 | 10 мест на 100 единовременных посе-тителей |
| 16. | Религиозное использование | 3.7 | 10 мест на 100 единовременных посетителей, но не менее 10 мест на объект |
| 17. | Развлечения | 4.8 | 15 мест на 100 единовременных посе-тителей |
| 18. | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 3.4.1 | 4 места на 100 посещений в смену |
| 19. | Стационарное медицинское обслуживание | 3.4.2 | 6 мест на 100 койко-мест |
| 20. | Спорт | 5.1 | 5 мест на 100 мест на трибунах и 1 место на 10 единовременных посе-тителей открытых объектов физической культуры и спорта |
| 21. | Производственная деятельность, тяжелая промышленность, легкая промышленность, фармацевтическая промышленность, пищевая промышленность, нефтехимическая промышленность, строительная промышленность, энергетика, связь, склады, специальная деятельность | 6.0, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4 – 6.9, 6.11, 12.2 | 20 – 35 мест на 100 работающих в двух смежных сменах |
| 22. | Железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт, воздушный транспорт | 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 | 10 мест на 100 пассажиров в час пик |
| 23. | Отдых (рекреация), земельные участки (территории) общего пользования: сады, скверы, бульвары; парки; специальные парки (зоопарки, ботанические сады) | 5.0, 12.0 | 12 мест на 1 га |
| 24. | Туристическое обслуживание | 5.2.1 | 15 мест на 100 единовременных посе-тителей, для кемпингов – 1 место на 1 гостиничный номер |
| 25. | Санаторная деятельность | 9.2.1 | 7 мест на 100 человек (отдыхающих и обслу-живающего персонала) |
| 26. | Ритуальная деятельность | 12.1 | 10 мест на 1 га |

2. Для видов разрешенного использования, не указанных в [таблице 2](file:///C%3A%5CUsers%5Cvoynilova%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CINetCache%5CContent.Outlook%5C9J9AVLB2%5C%D0%9D%D0%B0%20%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%BA%20%D0%92%20%D0%92%20%D0%9B%D0%B8%D1%85%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%B2%D1%83%20%282%29.docx#Par87) настоящей статьи, минимальное количество мест размещения автотранспорта определяется в соответствии с действующими местными нормативами градостроительного проектирования городского округа город-герой Волгоград.

3. При использовании земельного участка с несколькими видами разрешенного использования минимальное количество мест размещения автотранспорта определяется как сумма требуемых в соответствии с пунктом 4 настоящей статьи мест размещения автотранспорта для всех видов разрешенного использования земельного участка пропорционально долям соответствующих видов разрешенного использования земельного участка.

4. Места размещения автотранспорта, необходимые в соответствии с настоящими Правилами, могут быть организованы в виде:

1) парковочных мест – специально обозначенных и при необходимости обустроенных и оборудованных мест, являющихся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающих к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющихся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенных для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

2) машино-мест – предназначенных исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенных частей здания или сооружения, которые не ограничены либо частично ограничены строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которых описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

3) отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места.

5. В границах земельного участка должно быть размещено не менее 50% требуемых в соответствии с настоящей статьей мест размещения автотранспорта, остальные места размещения автотранспорта могут быть размещены в пределах пешеходной доступности не более 800 м (для жилых домов, размещение которых осуществляется в соответствии с договорами о развитии застроенных территорий, – на расстоянии в пределах пешеходной доступности не более 1500 м) в границах квартала (кварталов) либо в границах улично-дорожной сети.

При этом размещение недостающих мест размещения автотранспорта за пределами земельного участка должно быть обеспечено документальным подтверждением (выпиской из Единого государственного реестра недвижимости) правообладателя земельного участка, в соответствии с видом разрешенного использования которого предусмотрен вид «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) либо вид «улично-дорожная сеть» (код 12.0.1), на долгосрочное использование земельного участка в целях размещения мест размещения автотранспорта.

Размещение части необходимого количества мест размещения автотранспорта, установленного для видов разрешенного использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «стационарное медицинское обслуживание» (код 3.4.2), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) согласно [таблице 2](file:///C%3A%5CUsers%5Cvoynilova%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CINetCache%5CContent.Outlook%5C9J9AVLB2%5C%D0%9D%D0%B0%20%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%BA%20%D0%92%20%D0%92%20%D0%9B%D0%B8%D1%85%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%B2%D1%83%20%282%29.docx#P676) настоящей статьи, а также для вида разрешенного использования «медицинские организации особого назначения» (код 3.4.3), за границами земельного участка не подлежит обоснованию.

6. Площади мест размещения автотранспорта определяются из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль (с учетом проездов); при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей – не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов).

7. Парковочные места общего пользования должны предусматривать не менее 10% мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов в порядке, определенном частью 9 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».».

1.8. В статье 23:

1.8.1. В графе 2 пункта 17 таблицы пункта 2 знак «<\*\*>» исключить.

1.8.2. В пункте 6:

1.8.2.1. В подпункте 11 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.8.2.2. Подпункт 14 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.9. В статье 24:

1.9.1. Пункт 18 таблицы пункта 2 исключить.

1.9.2. В пункте 6:

1.9.2.1. В подпункте 12 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.9.2.2. Подпункт 15 после слов «ко всей площади земельного участка, – 60%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.10. В пункте 6 статьи 25:

1.10.1. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.10.2. Подпункт 13 после слов «ко всей площади земельного участка, – 40%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.11. В пункте 6 статьи 26, пункте 6 статьи 27:

1.11.1. В подпункте 18 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.11.2. Подпункт 21 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.12. В пункте 5 статьи 28:

1.12.1. В подпункте 11 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.12.2. Подпункт 14 после слов «ко всей площади земельного участка, – 60%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.13. В пункте 5 статьи 29:

1.13.1. В подпункте 11 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.13.2. Подпункт 14 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.14. В пункте 5 статьи 30:

1.14.1. В подпункте 17 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.14.2. Подпункт 20 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.15. В пункте 5 статьи 31:

1.15.1. В подпункте 9 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.15.2. Подпункт 12 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.16. В пункте 4 статьи 32, пункте 4 статьи 33, пункте 4 статьи 34, пункте 4 статьи 35, пункте 4 статьи 36:

1.16.1. В подпункте 9 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.16.2. Подпункт 12 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.17. В подпункте 9 пункта 6 статьи 37 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.18. В пункте 4 статьи 40:

1.18.1. В подпункте 9 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.18.2. Подпункт 12 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.19. В пункте 5 статьи 41:

1.19.1. В подпункте 9 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.19.2. Подпункт 12 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.20. В статье 42:

1.20.1. В пункте 4:

1.20.1.1. Подпункт 6 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.20.1.2. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.20.2. В пункте 5:

1.20.2.1. Подпункт 6 после слов «ко всей площади земельного участка, –7%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.20.2.2. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.20.3. В пункте 6:

1.20.3.1. В подпункте 9 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.20.3.2. Подпункт 12 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.21. В статье 43:

1.21.1. В таблице пункта 2:

1.21.1.1. Дополнить пунктом 61 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 61 . | Объекты дорожного сервиса | 4.9.1 |

1.21.1.2. Пункт 13 исключить.

1.21.2. В пункте 3:

1.21.2.1. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.21.2.2. Подпункт 13 после слов «ко всей площади земельного участка, – 80%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.22. В статье 44:

1.22.1. В таблице пункта 2:

1.22.1.1. Дополнить пунктом 101 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 101 . | Объекты дорожного сервиса | 4.9.1 |

1.22.1.2. Пункт 17 исключить.

1.22.2. В пункте 3:

1.22.2.1. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.22.2.2. Подпункт 13 после слов «ко всей площади земельного участка, – 80%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.23. В статье 45:

1.23.1. В таблице пункта 2:

1.23.1.1. Дополнить пунктом 111 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 111 . | Объекты дорожного сервиса | 4.9.1 |

1.23.1.2. Пункт 29 исключить.

1.23.2. В пункте 3:

1.23.2.1. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.23.2.2. Подпункт 13 после слов «ко всей площади земельного участка, – 80%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.24. В статье 46:

1.24.1. В таблице пункта 2:

1.24.1.1. Дополнить пунктом 131 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 131 . | Объекты дорожного сервиса | 4.9.1 |

1.24.1.2. Пункт 28 исключить.

1.24.2. В пункте 3:

1.24.2.1. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.24.2.2. Подпункт 13 после слов «ко всей площади земельного участка, – 60%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.25. В пункте 3 статьи 47, пункте 3 статьи 48:

1.25.1. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.25.2. Подпункт 13 после слов «ко всей площади земельного участка, – 80%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.26. В статье 49:

1.26.1. Таблицу пункта 2 дополнить пунктом 21 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21 . | Хранение автотранспорта | 2.7.1 |

1.26.2. В пункте 3:

1.26.2.1. В подпункте 10 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.26.2.2. Подпункт 13 после слов «ко всей площади земельного участка, – 80%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.27. В подпункте 9 пункта 3 статьи 50, подпункте 9 пункта 3 статьи 51, подпункте 9 пункта 3 статьи 52, подпункте 9 пункта 3 статьи 53 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.28. В пункте 5 статьи 54:

1.28.1. В подпункте 6 цифры «12» заменить цифрами «20».

1.28.2. Подпункт 10 признать утратившим силу.

1.28.3. В подпункте 12 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.29. В пункте 4 статьи 55:

1.29.1. В подпункте 6 цифры «12» заменить цифрами «20».

1.29.2. В подпункте 12 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.29.3. В подпункте 13 слова «машино-мест» заменить словом «мест».

1.30. В пункте 4 статьи 56:

1.30.1. В подпункте 8 слова «мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.30.2. В подпункте 9 слова «машино-мест» заменить словом «мест».

1.30.3. Подпункт 11 после слов «ко всей площади земельного участка, – 80%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

1.31. В подпункте 8 пункта 4 статьи 57 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.32. В пункте 4 статьи 58:

1.32.1. В подпункте 8 слова «мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.32.2. В подпункте 9 слова «машино-мест» заменить словом «мест».

1.33. В подпункте 8 пункта 4 статьи 59 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.34. В подпункте 8 пункта 5 статьи 60 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.35. В пункте 5 статьи 61:

1.35.1. В подпункте 9 слова «машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках» заменить словами «мест размещения автотранспорта».

1.35.2. Подпункт 12 после слов «ко всей площади земельного участка, – 50%» дополнить словами «, для земельных участков, соответствующих виду разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», – не подлежит установлению».

2. Администрации Волгограда в установленном порядке опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Волгограда в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя Волгоградской городской ДумыА.П.Гимбатова.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Волгоградской городской Думы В.В.Колесников | Глава Волгограда В.В.Лихачев |