ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ проект**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В целях реализации муниципальной политики в области градостроительной деятельности в городском округе город-герой Волгоград,  
в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Волгограда  
от 01.11.2021 № 1125 «О направлении проектов о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград в Волгоградскую городскую Думу», с учетом протокола общественных обсуждений от 22 сентября 2021 г., заключения о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 22 сентября 2021 г., руководствуясь статьями 5, 7, 16, 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

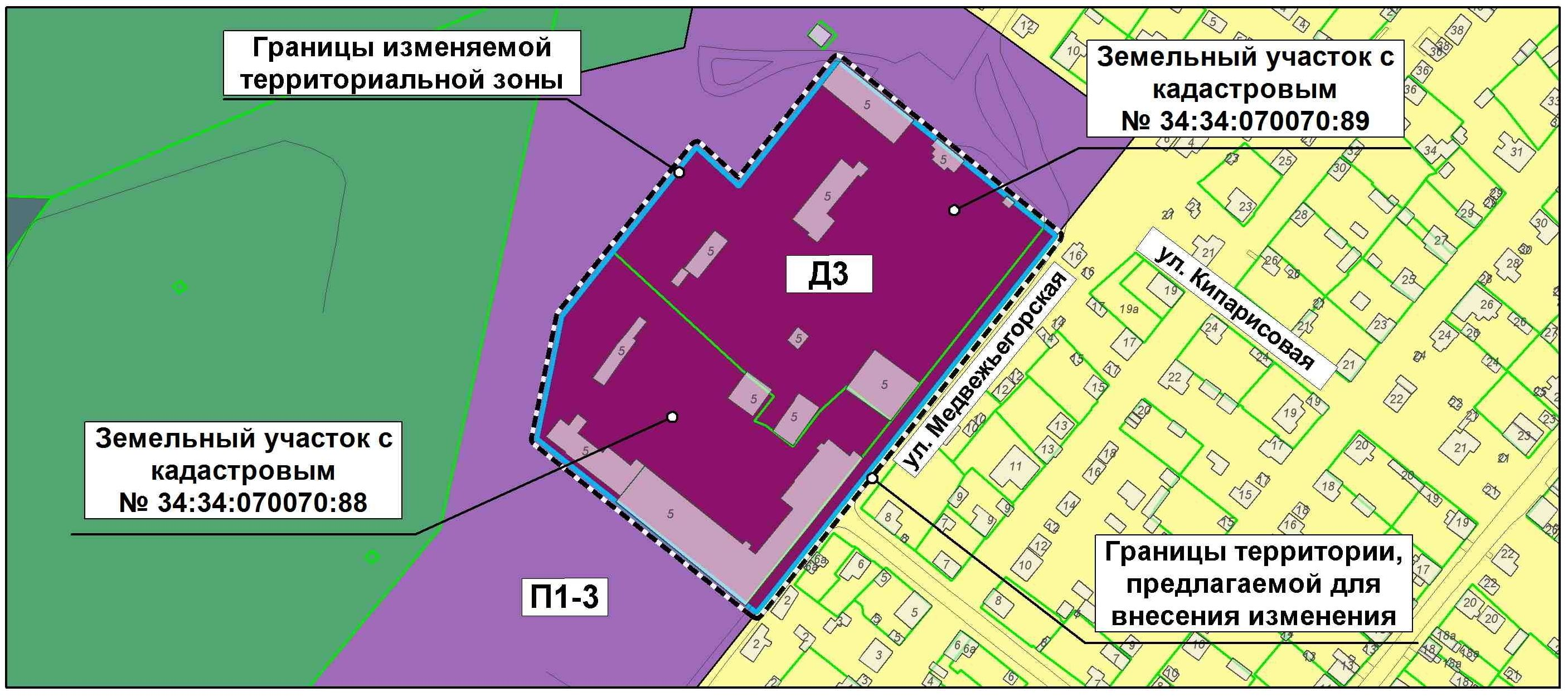
1. Внести в приложение 1 «Карта градостроительного зонирования. Границы территориальных зон» к Правилам землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», изменение, изменив границы территориальной зоны территории, включающей земельные участки с кадастровыми №№ 34:34:070070:88, 34:34:070070:89 по ул. Медвежьегорской, 5 в Кировском районе Волгограда,  
с общественно-деловой зоны (Д3) на зону объектов общественно-делового и жилого назначения на территориях, планируемых к реорганизации (Д2-2), установив границы указанных территориальных зон в соответствии

2

с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и  
статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

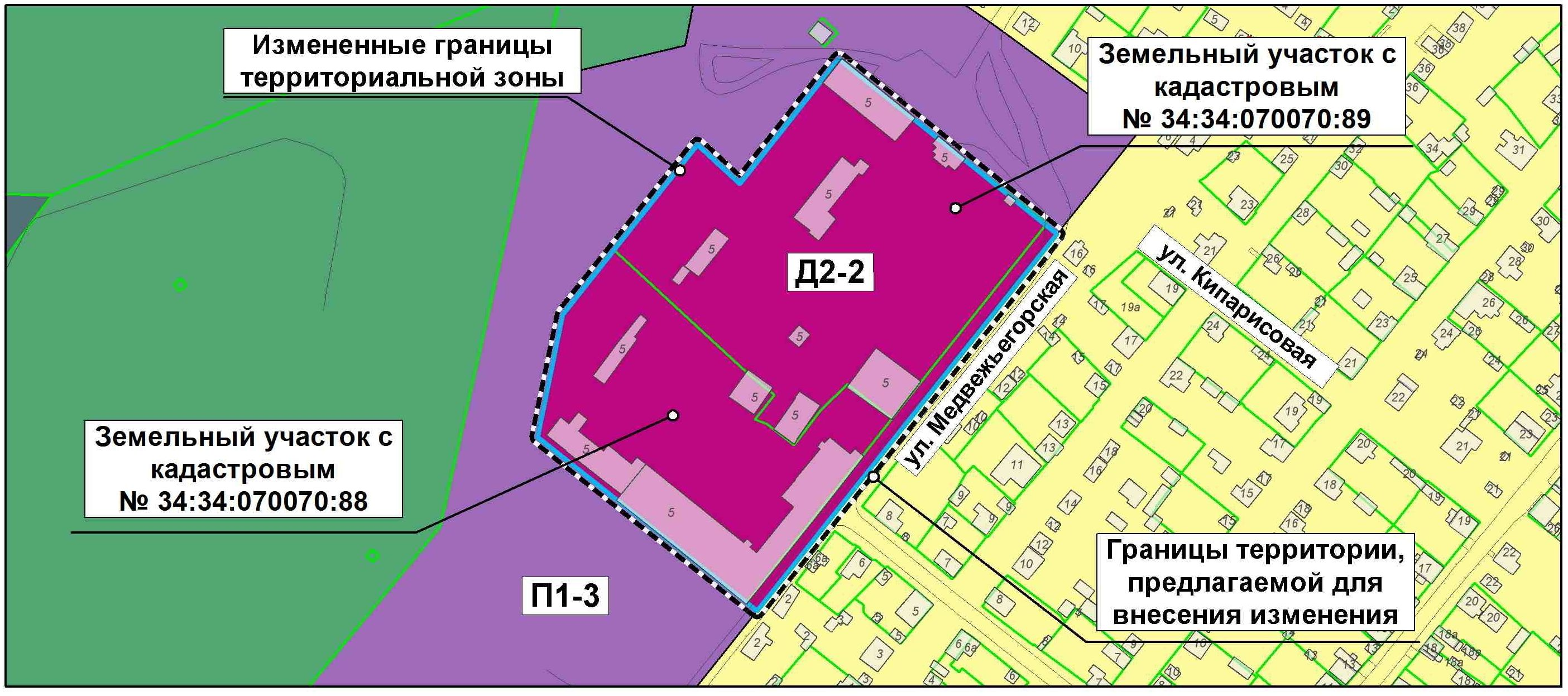
зону Д3

(общественно-деловую зону)



на зону Д2-2

(зону объектов общественно-делового и жилого назначения на территориях, планируемых к реорганизации)



2. Администрации Волгограда в установленном порядке:

2.1. Представить в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы

3

государственной регистрации, кадастра и картографии» по Волгоградской  
области сведения об изменении территориальных зон согласно пункту 1 настоящего решения, необходимые для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Сведения  
о территориальной зоне, границы которой изменены согласно пункту 1 настоящего решения, внести в государственный кадастр недвижимости  
с учетом границ земельных участков, прошедших кадастровый учет.

2.2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Волгограда в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Волгоградской городской Думы Г.Ю.Кузнецова.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Волгоградской городской Думы  В.В.Колесников | Глава Волгограда  В.В.Марченко |