**ВОЛГОГРАДСКая городская дума**

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 30.10.2017 | № | 61/1803 |

О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы от 15.09.2010 № 36/1087 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В целях реализации муниципальной политики в области градостроительной деятельности в городском округе город-герой Волгоград, в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Волгограда от 31.08.2017 № 1439 «О направлении проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград в Волгоградскую городскую Думу», с учетом протокола публичных слушаний от 27 июля 2017 г., заключения о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 15.09.2010 № 36/1087 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 27 июля 2017 г., руководствуясь статьями 5, 7, 16, 24, 26, 29 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в раздел 9.1 главы 9 «Карта градостроительного зонирования Волгограда» Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденных решением Волгоградской городской Думы от 15.09.2010 № 36/1087 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», изменение, изменив территориальную зону территории, ограниченной ул. им. Михаила Балонина, земельным участком с кадастровым № 34:34:040021:3, ул. им. Пархоменко и кварталом 04\_03\_021 в Центральном районе Волгограда, с зоны объектов железнодорожного транспорта (Т 1), зоны застройки объектами общественно-делового назначения (Д 3) на зону застройки объектами общественно-делового и жилого назначения за пределами исторического центра Волгограда (Д 2-1):

зону Т 1

(зону объектов железнодорожного транспорта),

зону Д 3

(зону застройки объектами общественно-делового назначения)



на зону Д 2-1

(зону застройки объектами общественно-делового и жилого назначения

за пределами исторического центра Волгограда)



2. Администрации Волгограда в установленном порядке:

2.1. Представить в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Волгоградской области сведения об изменении территориальных зон согласно пункту 1 настоящего решения, необходимые для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Волгограда в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы Волгограда В.В.Колесникова.

Глава Волгограда А.В.Косолапов