ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ проект**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы  
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,  
с учетом протокола общественных обсуждений от 02 августа 2023 г., заключения о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы  
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 02 августа 2023 г., руководствуясь статьями 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

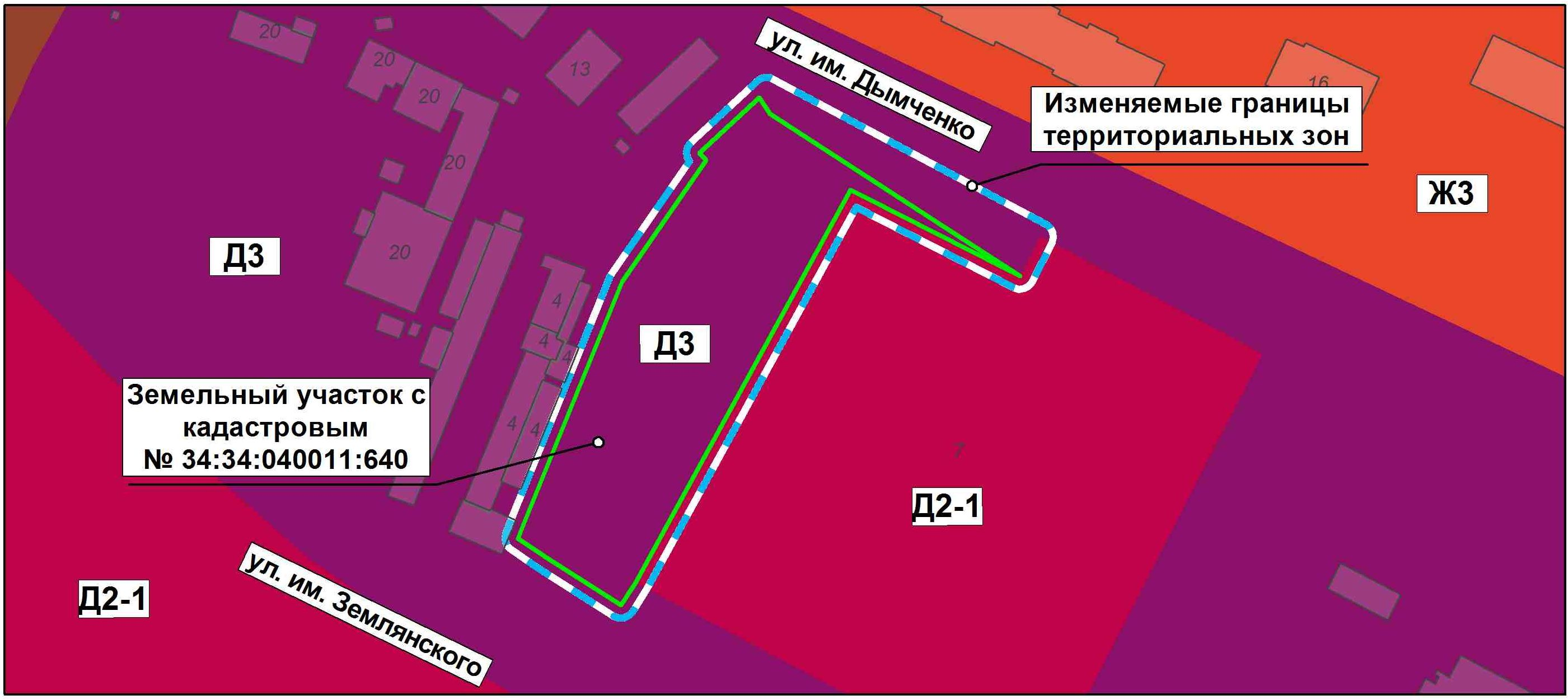
**РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение 1 «Карта градостроительного зонирования. Границы территориальных зон» к Правилам землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», изменение, изменив границы территориальных зон территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:040011:640  
в Центральном районе Волгограда, с общественно-деловой зоны (Д3) на зону объектов общественно-делового и жилого назначения за пределами истори­ческого центра Волгограда (Д2-1), установив границы указанных территориальных зон в соответст­вии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градострои­тельного кодекса Российской Федерации:

2

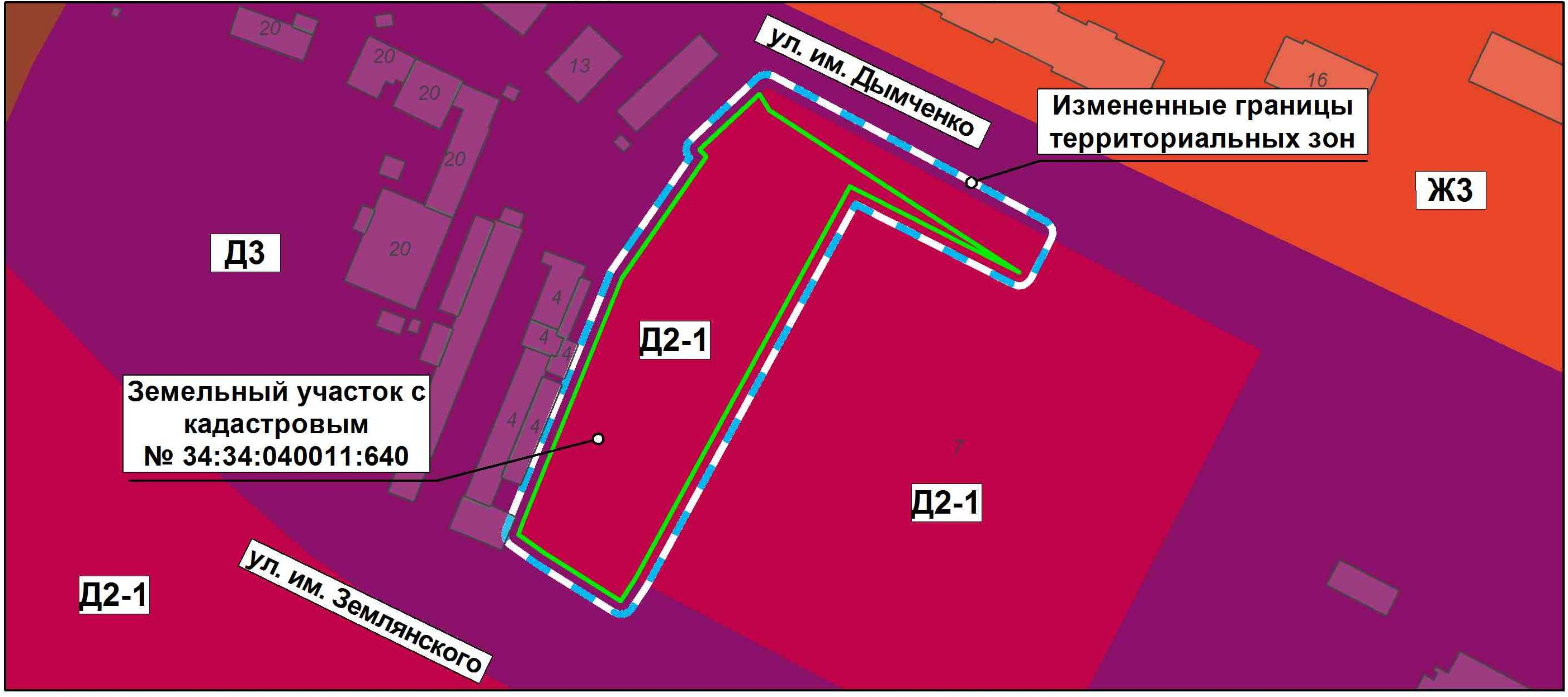
зону Д3

(общественно-деловую зону)



на зону Д2-1

(зону объектов общественно-делового и жилого назначения за пределами истори­ческого центра Волгограда)



2. Администрации Волгограда в установленном порядке:

2.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области сведения  
об изменении границ территориальных зон согласно пункту 1 настоящего решения для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

3

2.2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Волгограда в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Волгоградской городской Думы Кузнецова Г.Ю.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Волгоградской городской Думы  В.В.Колесников | Глава Волгограда  В.В.Марченко |