ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ проект**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы  
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,  
с учетом протокола общественных обсуждений от 06 сентября 2024 г., заключения о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы  
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 06 сентября 2024 г., руководствуясь статьями 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение 1 «Карта градостроительного зонирования. Границы территориальных зон» к Правилам землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», изменение, изменив границы территориальных зон территории  
по ул. Майкопской в Ворошиловском районе Волгограда с жилой зоны индивидуальных жилых домов (Ж1), зоны объектов общественно-делового и жилого назначения на территориях, планируемых к реорганизации (Д2-2),  
на зону объектов общественно-делового и жилого назначения за пределами исторического центра Волгограда (Д2-1), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

2

зону Ж1

(жилую зону индивидуальных жилых домов),

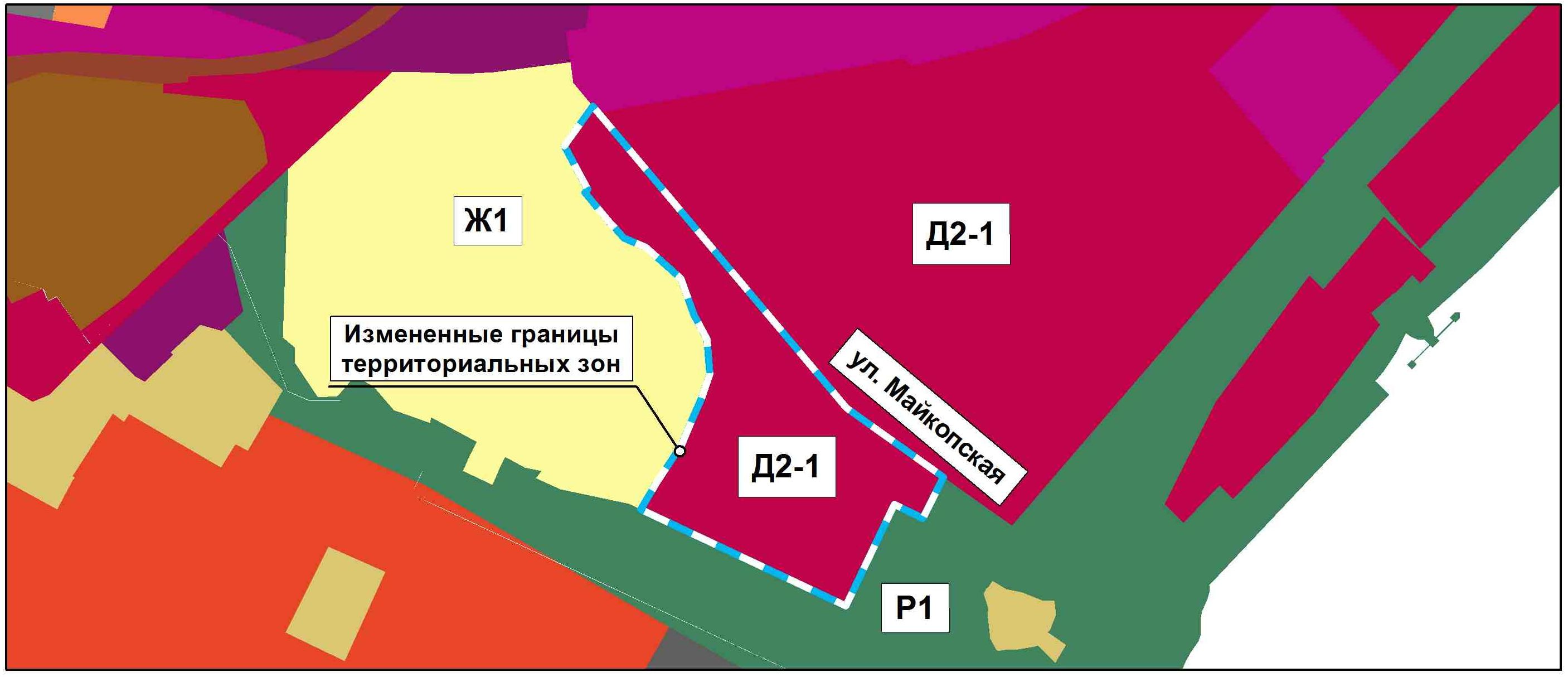
зону Д2-2

(зону объектов общественно-делового и жилого назначения на территориях, планируемых к реорганизации)



на зону Д2-1

(зону объектов общественно-делового и жилого назначения за пределами исторического центра Волгограда)



3

2. Администрации Волгограда направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Волгоградской области сведения об изменении границ территориальных зон согласно пункту 1 настоящего решения для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Волгоградской городской Думы  В.В.Колесников | Глава Волгограда  В.В.Марченко |